



**FUGMANN**

UL INTERNATIONAL DEMKO

# CERTIFICERET BÆREDYGTIGHED

HOVEDKVARTER OG TESTLABORATORIUM



# CERTIFICERET BÆREDYGTIGHED

FUGMANN har stået for de avancerede installationer i det kombinerede hovedkvarter og testlaboratorium, der huser UL International Demko.

Selv om UL International Demkos domicil fra første øjekast ligner en almindelig moderne kontorbygning, er det et byggeri af en helt særlig kaliber.

- Bygningen er i princippet et laboratorium pakket ind i en kontorbygning. Halvdelen af bygningen er testlokaler, og der er masser af teknik. Det har været en kæmpe udfordring, siger teknisk direktør Klaus Therkildsen.

I de mange laboratorier tester og certificerer Demko alt elmateriel og forsyner det med det velkendte D i en cirkel.

– Det er uden tvivl en fjer i hatten at blive valgt til at udføre de tekniske installationer for en virksomhed, der virkelig ved, hvad det handler om og oven i købet tester de selvsamme komponenter, som vi dagligt installerer, siger underdirektør Klaus Therkildsen.

En testvirksomhed som Demko har en lang række unikke behov, som det var vigtigt at få tænkt med i det nye hovedsæde. Derfor gik Klaus Therkildsen grundigt til værks og fik forud for arbejdet med den nye bygning en grundig rundvisning i virksomhedens tidligere hovedsæde.

## I EN KALIBER FOR SIG

Det er Nordea Ejendomme, der ejer den nyopførte bygning, og der er investeret 75 millioner kroner i de godt 4.000 kvadratmeter spritmoderne og teknisk yderst komplekse byggeri.

Bygningen er spækket med intelligent styring af de tekniske installationer, og det er med til at holde energiforbruget på et minimum. Netop energiforbruget er afgørende i byggeriet, der er certificeret efter den amerikanske bæredygtighedsstandard LEED.

## FAKTA OM DEMKO

Udførelse:	2010
Omfang:	4.100 kvadratmeter nybyg
Entreprise:	6 millioner
Totalentreprenør:	Myhlenberg
Bygherre:	Sjælsø





Bæredygtigheden gælder fra første streg på papiret, over energiforbrug undervejs til de enkelte entreprenørers håndtering af affald. Det stiller helt særlige krav til underleverandørerne.

FUGMANN A/S er netop nu i gang med byggesagen Copenhagen Towers, der ligesom Demkos hovedsæde er LEED-certificeret. Selv om de specifikke krav er anderledes, er erfaringen fra Demko en stor fordel.

- Vi bærer bestemt den viden, vi har fra Demkos hovedsæde med til Towers. Det ligger lidt uden for vores sædvanlige kerneopgave i den grad at tænke bæredygtigt, men det er fedt med en udfordring. Det er med til at gøre os dygtigere og ruste os til at løse opgaver i fremtidens byggeri, siger Klaus Therkildsen.

#### KUNDEUDTALELSE:

*“FUGMANN var stærkt involveret i byggeriet af Demkos domicil, og det var til alles tilfredshed. FUGMANNs tekniske direktør er yderst kompetent og meget vidende, og virksomheden har nogle virkelig dygtige svende, som har været der i mange år. Jeg har arbejdet sammen med dem siden 1999 og ikke valgt andre elinstallationsvirksomheder, så det taler sit eget tydelige sprog.”*

**DAN HOLM, DAVÆRENDE BYGGELEDER FOR MYHLENBERG, NUVÆRENDE ARKITEKTGRUPPEN.**



EL-INSTALLATION  
& SERVICE



VEDVARENDE ENERGI  
OG ENERGIOPTIMERING



SIKRING, BRAND, TYVERI  
OG OVERVÅGNING



NETVÆRK OG  
AKTIVT UDSTYR



INTELLIGENTE  
BYGNINGSINSTALLATIONER

# BÆREDYGTIGHED PÅ AMERIKANSK

LEED står for Leadership in Energy and Environmental Design og er et amerikanske system, som er drevet af U.S. Green Council. LEED opererer med fire kategorier: Certified, Silver, Gold og Platinum.


I LEED vægtes bygningen som helhed, og vurderingen spænder over program, effektiv behandling af vand, energi, materialer, indeklima og designproces.


UL International Demko er certificeret til kategorien silver. En anden af FUGMANNs sager, Copenhagen Towers, er som Demkos hovedsæde LEED-certificeret



## KONTAKT OS

Du er altid velkommen til at kontakte os på 36 15 05 05 eller besøge vores hjemmeside [www.Fugmann.dk](http://www.Fugmann.dk) for mere info om vore kompetencer og referencer.

 36 15 05 05

 [info@fugmann.dk](mailto:info@fugmann.dk)

 [www.fugmann.dk](http://www.fugmann.dk)

 [Facebook.com/FugmannAS](https://www.facebook.com/FugmannAS)

